

ANBUDSUNDERLAG

Ur vår jord i Malmö AB,
559310-8599, i konkurs

Trägårdh Advokatbyrå AB
Advokat Martin Gynnerstedt
Box 345 / Box 1246
201 23 Malmö / 221 05 Lund
Tel: 040-665 56 00 / 046-12 40 30
E-post: info@tragardh.se
www.tragardh.se

1. Bakgrund och verksamheten

Ur vår jord i Malmö AB (Konkursbolaget), 559310-8599, försattes i konkurs den 12 maj 2022. Advokaten Martin Gynnerstedt är förordnad till konkursförvaltare.

Bolaget har bedrivit butiksverksamhet från lokal på Östra Rönneholmsvägen i Malmö. Bolaget har sålt närodlade grönsaker, förädlade produkter samt serverat kaffe och lättare förtäring.

Med tanke på det mycket attraktiva läget och det ökade intresset för närodlade livsmedel råder det ingen tvekan om att det finns en stor potential i verksamheten.

2. Försäljningsprocessen

Konkursbolagets rörelse, innefattande samtlig egendom tillhörande Konkursbolaget, bjuds härmed ut till försäljning. Egendomen innefattar bland annat inventarier bestående av restaurangkök, lager och butiksinteriör. Läs mer om detta under punkten 4.

Skriftliga anbud ska vara konkursförvaltare Martin Gynnerstedt tillhanda **senast den 26 maj 2022**. Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätt att sälja egendom under tiden anbudsförloppet pågår.

Ett övertagande av hyreskontraktet kräver hyresvärdens godkännande, men hyresvärden är positiv till att liknande rörelse fortsatt ska bedrivas i de av Konkursboet förhyrda lokalerna. Uppgifter rörande hyresavtalet och lokalen kan erhållas vid förfrågan.

Finns intresse av en visning av verksamhetslokalen och egendomen ombeds ni att kontakta konkursförvaltningen för bestämmande av tid.

3. Rörelsen

Butikslokalen hålls för tillfället stängd.

Balans- och resultatrapport per den 31 december 2021, se [bilaga 1-2](#).

Balans- och resultatrapport per konkursdagen, se [bilaga 3-4](#).

4. Egendom

Inventarieförteckning kan erhållas efter förfrågan.

5. Övrigt

Eftersom säljaren i detta fall är ett konkursbo med endast begränsade kunskaper om rörelsen och egendomen, ankommer det på en köpare att särskilt kontrollera ovan förekommande uppgifters riktighet samt egendomens skick och omfattning m.m. Konkursboet tar således inget ansvar för uppgifternas riktighet, egendomens skick och omfattning m.m. och detta kan inte heller grunda någon skadeståndsskyldighet, rätt till prisavdrag eller liknande för en köpare i förhållande till konkursboet.

Vid frågor kontakta konkursförvaltningen genom biträdande jurist Ellen Hasselbalch, ellen.hasselbalch@tragardh.se. Det går också bra att ringa oss på telefonnummer 040-665 56 00 eller 046-12 40 30.