Trägårdh

ANBUDSUNDERLAG

Menyn Malmö AB,
556929-7087, i konkurs

Trägårdh Advokatbyrå AB
Advokat Martin Gynnerstedt
Box 345 / Box 1246
201 23 Malmö / 221 05 Lund
Tel: 040-665 56 00 / 046-12 40 30
E-post: info@tragardh.se
www.tragardh.se

1 Bakgrund och verksamheten

Menyn Malmö AB (Konkursbolaget), 556929-7087, försattes i konkurs den 11 november 2022. Advokaten Martin Gynnerstedt är förordnad till konkursförvaltare.

Konkursbolaget har sedan 2013 bedrivit två gatukök under namnet ”Menyn” från egna lokaler i nära anslutning till Kaptensbron vid Lilla Nygatan i Malmö samt vid Norra Vallgatan 3 i Malmö (nära Malmö C). I verksamheten finns också en förhyrd lagerlokal på Östra förstadsgatan 31 i Malmö. Verksamheten har, utöver ägaren, sysselsatt fyra anställda.

2 Försäljningsprocessen

Konkursbolagets rörelse, innefattande samtlig egendom tillhörande Konkursbolaget, bjuds härmed ut till försäljning. Egendomen innefattar bl.a. de två byggnader på Malmö stads mark från vilka verksamheten har bedrivits samt inventarier bestående av restaurangmöbler och köksutrustning m.m. Läs mer om detta nedan under punkten 4.

Skriftliga anbud, exklusive mervärdesskatt, ska vara konkursförvaltare Martin Gynnerstedt tillhanda **senast den 12 december 2022**. Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätt att sälja egendom under tiden anbudsförfarandet pågår.

Ett övertagande av rörelsen kräver tillstånd från Malmö stad och Polismyndigheten. Malmö stad har dock ställt sig positiva till att restaurangverksamheten fortsätter under en ny aktör.

Finns intresse av en visning av verksamhetslokalerna och egendomen ombeds ni att kontakta konkursförvaltningen för bestämmande av tid.

3 Rörelsen

Restaurangverksamheten hålls för tillfället stängd.

Av den senast upprättade årsredovisningen för räkenskapsåret 2020, se bilaga 1, framgår följande kring Konkursbolagets ekonomiska resultat och ställning:

Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	3 872 636	5 868 303	5 938 895	4 923 516
Resultat efter finansiella poster	-461 461	358 445	521 970	463 743
Soliditet (%)	15,29	11,80	2,00	5,00

4 Egendom

Tillgångarna består främst av

- Två gatuköksbyggnader på Malmö stads mark.
- Inventarieförteckning kan erhållas efter förfrågan.

Därtill finns hyrd egendom i lokalerna ägd av bl.a. Ikano Bank AB och Wasa Kredit AB. Särskilda överenskommelser måste träffas med dessa ägare för att en köpare av rörelsen ska kunna använda sådan egendom.

5 Övrigt

Eftersom säljaren i detta fall är ett konkursbo med endast begränsade kunskaper om rörelsen och egendomen, ankommer det på en köpare att särskilt kontrollera ovan förekommande uppgifters riktighet samt egendomens skick och omfattning m.m. Konkursboet tar således inget ansvar för uppgifternas riktighet, egendomens skick och omfattning m.m. och detta kan inte heller grunda någon skadeståndsskyldighet, rätt till prisavdrag eller liknande för en köpare i förhållande till konkursboet.

Vid frågor kontakta konkursförvaltningen genom biträdande jurist Filip Alvedal på filip.alvedal@tragardh.se alt. tel. 0733 86 14 94.