

Årsredovisning för  
**Faktum Invest AB**  
556905-8315

Räkenskapsåret  
**2016-01-01 - 2016-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida:</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	5
Upplysningar till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2017-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2017-06-30



Hampus Ponné  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Faktum Invest AB, 556905-8315 får härmed avge årsredovisning för 2016, bolagets fjärde räkenskapsår.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och driver sedan dess restaurangen Gamla Brogatan i Malmö.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2016	2015	2014	Belopp i kkr 2012/2013
Nettoomsättning	9 404	10 566	9 100	7 765
Resultat efter finansiella poster	-657	-307	-878	-1 333
Soliditet, %	4	4	4	4

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat kapital	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2015-12-31	300 000	166 629	-307 498	159 131
Aktieägartillskott, erhållna		657 000		657 000
Omföring föregående års resultat		-307 498	307 498	
Årets resultat			-656 812	-656 812
<b>Eget kapital 2016-12-31</b>	<b>300 000</b>	<b>516 131</b>	<b>-656 812</b>	<b>159 319</b>

Villkorat aktieägartillskott om totalt 3 035 000 kr (2 378 000 kr) har erhållits.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Fritt eget kapital enligt balansräkningen:	
balanserat resultat	516 131
årets resultat	-656 812
Totalt	-140 681

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, -140 681 kr, överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

*[Handwritten signature]*

2017072026428

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Nettoomsättning		9 404 346	10 566 074
		9 404 346	10 566 074
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 518 770	-3 675 785
Övriga externa kostnader		-2 506 860	-2 577 675
Personalkostnader	2	-3 735 022	-4 327 610
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-280 817	-267 604
Övriga rörelsekostnader		-199	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-10 041 668	-10 848 674
<b>Rörelseresultat</b>		-637 322	-282 600
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	27
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 504	-24 925
<b>Summa finansiella poster</b>		-19 490	-24 898
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-656 812	-307 498
<b>Resultat före skatt</b>		-656 812	-307 498
<b>Årets resultat</b>		-656 812	-307 498

2017072026429

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-12-31</i>	<i>2015-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 664 968	2 881 257
		<u>2 664 968</u>	<u>2 881 257</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	251 499	251 499
		<u>251 499</u>	<u>251 499</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 916 467</u>	<u>3 132 756</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		173 327	257 246
Övriga lagertillgångar		12 112	15 300
		<u>185 439</u>	<u>272 546</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		705 152	439 492
Övriga fordringar		4 946	10 745
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		325 791	337 543
		<u>1 035 889</u>	<u>787 780</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		79 930	35 411
		<u>79 930</u>	<u>35 411</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 301 258</u>	<u>1 095 737</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 217 725</u>	<u>4 228 493</u>

3.5

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-12-31</i>	<i>2015-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (300 aktier á 1000)		300 000	300 000
		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		516 131	166 629
Årets resultat		-656 812	-307 498
		<u>-140 681</u>	<u>-140 869</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>159 319</u>	<u>159 131</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		-	182 000
Övriga skulder	5	167 825	670 735
		<u>167 825</u>	<u>852 735</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		1 610 094	1 519 120
Övriga skulder		1 837 662	1 298 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		442 825	399 007
		<u>3 890 581</u>	<u>3 216 627</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>4 217 725</u>	<u>4 228 493</u>

3,33

2017072026430

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier	6,67-20

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2016-01-01- 2016-12-31	2015-01-01- 2015-12-31
Män	7	8
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>9</b>

## Upplysningar till balansräkning

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2016-12-31	2015-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 649 500	3 536 155
-Nyanskaffningar	64 528	113 345
	<u>3 714 028</u>	<u>3 649 500</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-768 243	-500 639
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-280 817	-267 604
	<u>-1 049 060</u>	<u>-768 243</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 664 968</b>	<b>2 881 257</b>

3,33

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2016-12-31	2015-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	251 499	251 499
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>251 499</b>	<b>251 499</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2016-12-31	2015-12-31
<i>Övriga ställda pantar och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	1 800 000	1 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

#### Underskrifter

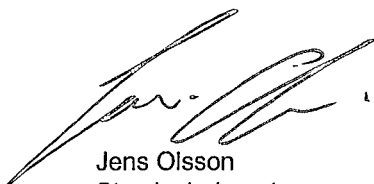
Malmö 2017-06-30



Jonas Bäckström  
Styrelseordförande



Hampus Ponné  
Verkställande direktör



Jens Olsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har angivits 2017-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Björn Bengtsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Faktum Invest AB, org.nr 556905-8315

---

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Faktum Invest AB för år 2016.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Faktum Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Faktum Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Faktum Invest AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.





Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Faktum Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 30 juni 2017  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Björn Bengtsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet i tyg: