

ANBUDESUNDERLAG

F.E.N.A Fredricson AB i konkurs

Trägårdh Advokatbyrå AB

Box 345
SE-201 23 Malmö
Neptunigatan 42
Tel: +46 40 665 56 00

Box 1246
SE-221 05 Lund
Vävaregatan 21
Tel: +46 46 12 40 30

info@tragardh.se
Reg. nr. 556646-5786

1. BAKGRUND

F.E.N.A Fredricson AB, 559236-3674, försattes i konkurs den 7 december 2020. Advokat Ola Sellert är förordnad till konkursförvaltare och konkursen handläggs tillsammans med biträdande juristen Jenny Månsson.

Konkursbolaget har drivit caféverksamhet i förhyrda lokaler i Malmö centralstation. Verksamheten, som har bedrivits under namnet *Rönneholms café och glassar*, har bedrivits under ca 15 år. Fram till början av 2020 bedrevs verksamheten i enskild firma. När företrädaren för verksamheten gick bort förvärvade konkursbolaget verksamheten av dödsboet. Verksamheten togs upp i konkursbolaget i april 2020.

Genom sitt centrala läge mitt i centralstationen finns stor potential för verksamheten. Den globala pandemin Covid-19 har dock drabbat caféverksamheter hårt, så även konkursbolaget. Det finns dock potential för verksamheten så snart världsläget har stabiliserats.

Bolaget har haft 2 timanställda.

2. FÖRSÄLJNINGSPROCESSEN

F.E.N.A Fredricson AB:s rörelse, innefattande samtlig egendom tillhörande bolaget, bjuds härmed ut till försäljning. Egendomen innefattar bl.a. inventarier. Mer om detta under punkten 4.

Försäljning kan, efter en bedömning av de inkomna buden, komma att ske av rörelsen, eller av individuella tillgångar eller tillgångsgrupper var för sig.

Skriftligt anbud ska vara konkursförvaltningen tillhanda **senast den 22 december 2020** via e-post till jenny.mansson@tragardh.se.

Ett övertagande av hyreskontraktet och rörelsen kräver hyresvärdens godkännande.

För visning, kontakta konkursförvaltningen.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätt att sälja egendom innan anbudsfristen löpt ut.

3. RÖRELSEN

Verksamheten hålls för tillfället stängd.

4. EGENDOMEN

Inventarieförteckning kan erhållas efter förfrågan.

5. ÖVRIGT

Eftersom säljaren i detta fall är ett konkursbo med endast begränsade kunskaper om rörelsen och egendomen, ankommer det på en köpare att särskilt kontrollera ovan förekommande uppgifters riktighet. Konkursboet tar således inget ansvar för uppgifternas riktighet och uppgifterna kan inte heller grunda någon skadeståndsskyldighet, rätt till prisavdrag eller liknande för en köpare i förhållande till konkursboet.

Vid frågor kontakta konkursförvaltningen genom biträdande jurist Jenny Månsson, jenny.mansson@tragardh.se. Det går också bra att ringa. Kontaktuppgifter finns längst ned på första sidan.