

— Sankt Markus —  
**Vinkällare**

**Trägårdh Advokatbyrå AB**

Box 345  
SE-201 23 Malmö  
Neptunigatan 42  
Tel: +46 40 665 56 00

Box 1246  
SE-221 05 Lund  
Vävaregatan 21  
Tel: +46 46 12 40 30

info@tragardh.se  
Reg. nr. 556646-5786

## 1. BAKGRUND

Sankt Markus Vinkällare erbjuder spännande lokaler med plats för ca 225 sittande gäster. Restaurangdelen är uppdelad i sju olika rum. Alla i en rustik miljö.

## 2. RÖRELSEN

Se underbilaga 4.1 för resultatrapport avseende Sankt Markus Vinkällare. Notera dock att angivna kostnader kan vara missvisande då verksamheten i konkursbolaget har bedrivits som en enhet. Angivna intäkter bör dock vara korrekta.

## 3. EGENDOMEN

Inventarieförteckning kan erhållas efter förfrågan.

## 4. ÖVRIGT

Eftersom säljaren i detta fall är ett konkursbo med endast begränsade kunskaper om rörelsen och egendomen, ankommer det på en köpare att särskilt kontrollera ovan förekommande uppgifters riktighet. Konkursboet tar således inget ansvar för uppgifternas riktighet och uppgifterna kan inte heller grunda någon skadeståndsskyldighet, rätt till prisavdrag eller liknande för en köpare i förhållande till konkursboet.

Vid frågor kontakta konkursförvaltningen genom biträdande jurist Jenny Månsson, [jenny.mansson@tragardh.se](mailto:jenny.mansson@tragardh.se). Det går också bra att ringa. Kontaktuppgifter finns längst ned på första sidan.



SWING INN AB

556190-8541

Räkenskapsår: 20-05-01 - 21-04-30  
 Resultatenhet: 2 "Sankt Markus Vinkäll"  
 Period: 20-05-01 - 20-10-31

## Resultatrapport

Preliminär

Sida: 1(9)

Utskrivet: 20-12-02

08:10

Senaste vernr: A210

		Perioden	Period fg år
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning			
3010	Kostavdrag	2 266,06	0,00
3129	Vinkällaren Mat 12%	376 745,15	2 553 891,83
3130	Vinkällaren 25%	179 352,02	708 653,20
3740	Öres- och kronutjämnin	0,00	-0,46
S:a nettoomsättning		558 363,23	3 262 544,57
S:a rörelseintäkter, lagerförändring mm		558 363,23	3 262 544,57
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter mm			
4010	Inköp Matvaror	-174 690,19	-942 515,29
S:a råvaror och förnödenheter mm		-174 690,19	-942 515,29
Övriga externa kostnader			
5420	Programvaror (The Fork)	0,00	-32 297,00
5460	Förbrukningsmaterial	-322,50	-1 821,02
5910	Annonsering	-3 900,00	-7 000,00
6091	Ersättning gäster	0,00	-1 823,60
S:a övriga externa kostnader		-4 222,50	-42 941,62
Personalkostnader			
7010	Lön kollektivanställda	-561 053,52	-814 959,69
7382	Kostförmån	-2 754,00	0,00
7399	Motkontering förmån	2 754,00	0,00
7510	Arbetsgivaravgifter 31,42%	0,00	-253 421,01
7511	Arbetsgivaravgifter 10,21%	0,00	-857,65
S:a personalkostnader		-561 053,52	-1 069 238,35
S:a rörelsekostnader		-739 966,21	-2 054 695,26
<b>Rörelseresultat</b>		-181 602,98	1 207 849,31
<b>Resultat</b>		-181 602,98	1 207 849,31
<b>Resultat före skatt</b>		-181 602,98	1 207 849,31
<b>Årets resultat</b>		-181 602,98	1 207 849,31