



**Trägårdh Advokatbyrå AB**

Box 345  
SE-201 23 Malmö  
Neptunigatan 42  
Tel: +46 40 665 56 00

Box 1246  
SE-221 05 Lund  
Vävaregatan 21  
Tel: +46 46 12 40 30

info@tragardh.se  
Reg. nr. 556646-5786

## 1. BAKGRUND

Club Privé är en av konkursbolagets två nattklubbar. Klubben startades redan 1973 och räknas således till en av de mest etablerade nattklubbarna i Malmö. Nattklubben huserar två dansgolv, ett lounge-område och fem barer över tre våningar. Totalt har ca 900 gäster kunnat vistas i lokalen samtidigt.

## 2. RÖRELSEN

Se underbilaga 9.1 för resultatrapport avseende Club Privé. Notera dock att angivna kostnader kan vara missvisande då verksamheten i konkursbolaget har bedrivits som en enhet. Angivna intäkter bör dock vara korrekta.

## 3. EGENDOMEN

Inventarieförteckning kan erhållas efter förfrågan.

## 4. ÖVRIGT

Eftersom säljaren i detta fall är ett konkursbo med endast begränsade kunskaper om rörelsen och egendomen, ankommer det på en köpare att särskilt kontrollera ovan förekommande uppgifters riktighet. Konkursboet tar således inget ansvar för uppgifternas riktighet och uppgifterna kan inte heller grunda någon skadeståndsskyldighet, rätt till prisavdrag eller liknande för en köpare i förhållande till konkursboet.

Vid frågor kontakta konkursförvaltningen genom biträdande jurist Jenny Månsson, [jenny.mansson@tragardh.se](mailto:jenny.mansson@tragardh.se). Det går också bra att ringa. Kontaktuppgifter finns längst ned på första sidan.

## Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 20-05-01 - 21-04-30

Resultatenhet: 6 "Club Privé"

Period: 20-05-01 - 20-10-31

		Perioden	Period fg år
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning			
3010	Kostavdrag	41,96	0,00
3020	Bar 2 25%	79 211,88	453 676,00
3021	Bar 2 Mat 12%	270,53	9 984,85
3030	Bar 3 25%	0,00	271 893,60
3031	Bar 3 Mat 12%	0,00	1 353,58
3119	Gränden Mat 12%	0,00	5 613,40
3120	Gränden 25%	0,00	32 006,40
3132	Entréavgifter/Garderobsavgifter 25%	0,00	303 552,00
S:a nettoomsättning		79 524,37	1 078 079,83
S:a rörelseintäkter, lagerförändring mm		79 524,37	1 078 079,83
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader			
6592	Övrig underhållning DJ	0,00	-4 400,00
6911	Stim, SAMI	0,00	-42 817,98
S:a övriga externa kostnader		0,00	-47 217,98
Personalkostnader			
7010	Lön kollektivanställda	-918,93	-173 051,08
7382	Kostförmån	-51,00	0,00
7399	Motkontering förmån	51,00	0,00
7510	Arbetsgivaravgifter 31,42%	0,00	-54 188,55
7511	Arbetsgivaravgifter 10,21%	0,00	-59,83
S:a personalkostnader		-918,93	-227 299,46
S:a rörelsekostnader		-918,93	-274 517,44
<b>Rörelseresultat</b>		78 605,44	803 562,39
<b>Resultat</b>		78 605,44	803 562,39
<b>Resultat före skatt</b>		78 605,44	803 562,39
<b>Årets resultat</b>		78 605,44	803 562,39