

Fastighet

SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48

Ansvarig: Lantmäteriet

Bisnode Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48	1993-01-22	2021-08-31	2021-08-31

Nyckel
120302022

Anmärkning
Socken: Röstånga
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Distrikt
Röstånga

Distriktskod
101267

Övrig Information
Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19570118-9507 Huss, Langheden Rosalia	1/1	1998-04-06	98/1834

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: LANGHEDEN HUSS, ROSALIA
Köp 1998-03-20 Andel: 1/1
Köpeskilling: 250 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19240412-9294 Vänbäck, Jan	1/2	1995-09-11	95/5846

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: VÅNBÄCK, JAN
Köp 1995-07-27 Andel: 1/2
Köpeskilling: 250 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19451020-9531 Seibel, Rudolf	1/2	Information saknas	78/1592

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: SEIBEL, RUDOLF
Köp 1978-06-21 Andel: 1/2
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19310513-9285			

Vänbäck, Elizabet 1/1 1995-09-11 95/5847

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: VÄNBÄCK, ELIZABET
Köp 1995-07-27 Andel: 1/2
Köpeskilling: 250 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19291024-9511 Larsen, Thorbjörn Villy	1/2	1988-12-06	88/11799

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: LARSEN, THORBJÖRN VILLY
Köp 1988-09-15 Andel: 1/2
Köpeskilling: 283 460 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19450908-3905 Seibel, Ingrid Britt-Marie S:t Andreas Väg 65 263 57 Höganäs	1/2	Information saknas	78/1593

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: SEIBEL, BRITT-MARIE
Köp 1978-06-21 Andel: 1/2
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Uppgift saknas i Skatteverkets organisationsregister. Thorbjörn Villy Larsens Dödsbo	1/2	1995-09-11	95/5845

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 000000-0000
Lagfaren ägare: THORBJÖRN VILLY LARSENS DÖDSBO
Bouppteckning 1994-11-30 Andel: 1/2
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19330103-9669 Larsen, Inger Evelyn	1/2	1988-12-06	88/11800

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: LARSEN, INGER EVELYN
Köp 1988-09-15 Andel: 1/2
Köpeskilling: 283 460 SEK, Avser hela fastigheten

Adress**Adress**

Nyponstigen 13
268 68 Röstånga

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
M-Röstånga Röstånga 2:48	1983-11-01	12-SVA-481

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6206767.7	E (SWEREF 99 TM) 392088.2	Registerkarta
-------------	-------------------------------	------------------------------	---------------

Areal

Område	Totalareal	Därv landareal	Därv vattenareal
Totalt	1 371 m ² (0,14 ha)	1 371 m ² (0,14 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1969-07-31	12-RÖJ-268

Inteckningar

Totalt antal inteckningar : 7
Totalt belopp: 749 000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	200 000 SEK	Datapantbrev	1980-04-30	80/3132 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
2	90 000 SEK	Datapantbrev	1980-04-30	80/3133 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
3	25 000 SEK	Datapantbrev	1980-04-30	80/3134 (Beviljad)
Innehavare: 80/3137 HSB:S RIKSFÖRBUND LÅNEAVD BOX 8310 10420 STOCKHOLM				
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
4	15 000 SEK	Datapantbrev	1980-04-30	80/3135 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
5	14 000 SEK	Datapantbrev	2008-04-30	08/13761 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
6	282 000 SEK	Datapantbrev	2009-05-06	09/13863 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				
7	123 000 SEK	Datapantbrev	2013-02-27	13/4214 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SVALÖV RÖSTÅNGA 2:48				

Ursprung

SVALÖV RÖSTÅNGA 2:41

Anmärkning:
Socken: Röstånga

Fastighetsrättsliga anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
----------	-----------------	-----

Typ Konkurs: Konkurs, Langeden Huss dödsbo, Rosalia 2021-08-30

D-2021-00376692:1

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer

Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Byggnadsplan	1967-04-04	12-RÖJ-253	Beslut	
Annan Myndighet: 12PE				
Aktbeteckning: RÖJ-26				
Plananmärkning: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT				

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, bebyggd, (220)

Taxeringsenhet: [456148-0]

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår
2018Taxeringsår
2018

Taxeringsvärde

743 000 SEK

därav byggnadsvärde

550 000 SEK

därav markvärde

193 000 SEK

Taxerad Ägare

19570118-9507

Langheden Huss, Rosalia

NYPONSTIGEN 13

268 68 RÖSTÅNGA

Andel

1/1

Juridisk form

Fysisk Person

Ägandetyp

Lagfaren ägare /
Tomträttsinnehavare

Värderingsenhet småhusmark 28255255

Taxeringsvärde

193 000 SEK

Riktvärdeområde

1214006

Tomtareal

1 371 m²

(0,14 ha)

Strand

Ej strand - eller strandnära
tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än
150 m från strandlinjen.

Vatten o avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt
avlopp

Antal lika

1

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig/Brukningscentrum

Värderingsenhet småhusbyggnad 28256255

Taxeringsvärde

550 000 SEK

Bebyggelsetyp

Friliggande

Bostadsyta

94 m²

Biutrymmesyta

25 m²

Nybyggnadsår

1978

Tillbyggnadsår

1981

Under byggnad

Nej

Antal lika

1

Total standardpoäng

29

Värdeyta

99 m²

Värdeår

1979

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet

Landsarkivet Härnösand

Telefon: 0771-63 63 63

Telefon: 010-476 70 00